

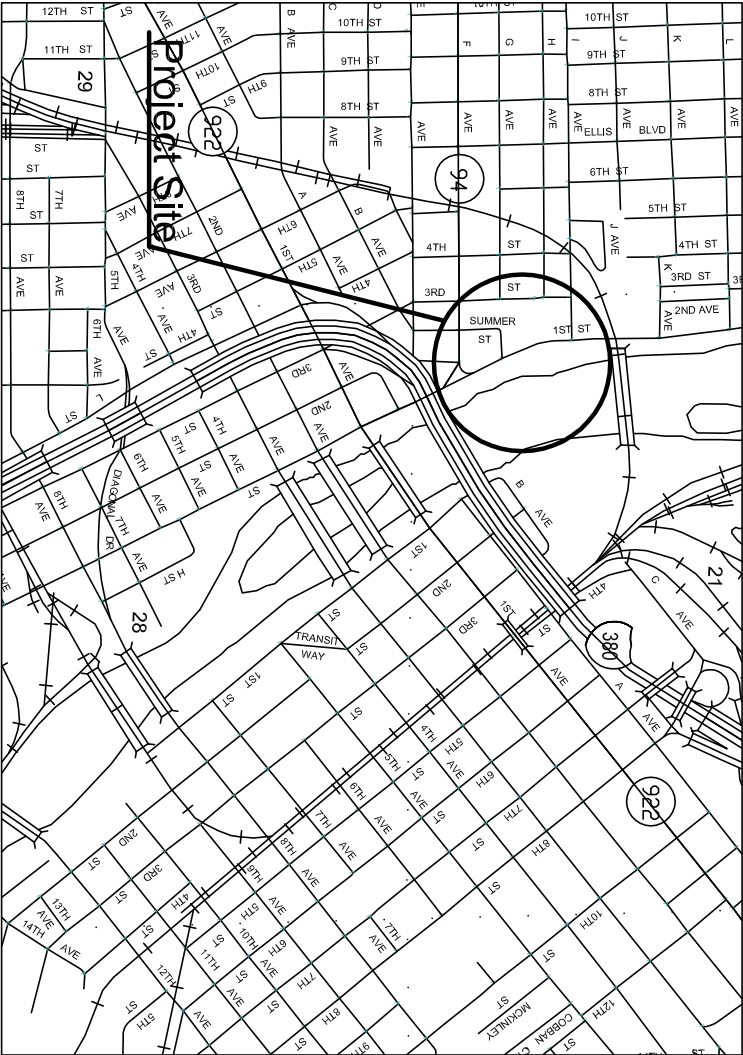
Riverfront Park

North of 5-in-1 Dam

City of Cedar Rapids, Iowa

Contract No. 307235-01

Utility & Emergency Numbers	
Parks & Recreation Department	319-286-5750
Police Department	319-286-5491
Fire Department	319-286-5200
Emergency	911
Alliant Energy	319-786-1912
Mid American Energy	319-298-5155
Water Department	319-286-5910
Qwest Communications	319-399-7600

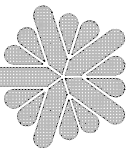


Location Map

Not to Scale

Mayor: Brad Hart
City Council

Susie Weinacht	Ann Poe
Tyler Olson	Marty Hoeger
Scott Overland	Dale Todd
Scott Olson	Ashley Vanorny



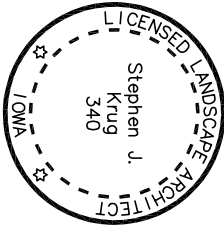
CEDAR RAPIDS
City Of Five Seasons

Sheet Index

- | | |
|-----|-----------------------|
| 1 | Cover Sheet |
| 2-3 | Notes and Details |
| 2-3 | Proposed Improvements |

Cedar Rapids Metropolitan Specifications

Sections most prevalent to this project	
Section 01400	Clearing and Demolition
Section 02000	Grading and Excavation
Section 02100	Subgrade and Sub base Preparation
Section 02700	Portland Cement Concrete Pavement
Section 02800	Miscellaneous Pavement Construction



I hereby certify that this document was prepared by me or under my direct personal supervision and that I am a duly Licensed Landscape Architect under the laws of the State of Iowa.

Stephen J. Krug Iowa Reg No. 340 _____
My License renewal date is June 30, 2020
Pages covered by this seal: _____

Cedar Rapids Parks & Recreation Department

This Document is Recommended for Filing with the
City Clerk

Director, Parks & Recreation	Date
------------------------------	------

General Notes:

- Contractor shall call Iowa One Call, 48-hours in advance of any work on the project site. Contractor shall locate and protect all existing utilities and structures on site. Damage to utilities and structures shall be repaired by the contractor to the satisfaction of the owner at the Contractor's expense.
- Contractor shall co-ordinate with the Owner to minimize the impact to any special events scheduled in the area.
- This project shall be constructed per the City of Cedar Rapids Metropolitan Standard Specifications and Details for Public Improvements and all applicable City of Cedar Rapids Building Codes except and modified in these plans.
- This project will be constructed to meet all 2010 ADA Standards for Accessible Design. Department of Justice, September 15, 2010.
- The Contractor is responsible for obtaining all permits needed for this project. These include, but are not limited to, the following:
 - * Permit to work in Public ROW
 - * Traffic Control Plan.
- Contractor shall submit a traffic control plan for approval prior to starting construction.

Demolition Notes:

- The Owner shall remove all existing concrete, etc. in the trail areas along the Cedar River that will be designated for new PC Concrete trail installed by the Contractor per plans.
- The Contractor shall be responsible for the removal of existing 5' sidewalk adjacent to the existing street ROW as shown on the plans for replacement.
- Contractor shall install and maintain construction fencing and erosion control per plans for the duration of the project. Construction fencing shall be orange, a minimum of 4.0' in height. Filter sock shall be 8-inch diameter staked every 10 feet.
- Contractor shall protect all existing trees on site. Trees adjacent to the construction area shall have orange construction fencing placed at their drip-line where adjacent to the construction area. Contractor shall control routes of construction equipment within the project site. Coordinate said routes with owner prior to construction.
- Damage to existing trees shall be repaired by the contractor or the tree shall be replaced by the contractor with a tree of a similar variety per discussion with owner if needed.

Construction Notes:

- Contractor shall grade and compact existing sub-grade in areas new PC Concrete shall be placed.
- New PC Concrete in all areas shall consist of a 4-inch compacted granular base with 4-inch PC Concrete with fiber-mesh per manufacturer's specifications.
- PC Concrete shall be a 4,000 lb sidewalk mix per metro specifications.
- Granular sub-base shall be 1-inch class A roadstone, compacted per metro specifications.
- Prior to pouring concrete, Contractor shall verify with Owner that all grades meet proper ADA slopes. PC Concrete that is poured that does not meet ADA slopes will be removed and re-poured at the expense of the contractor.
- PC Concrete walk and trail shall be saw cut per metro specifications. 1/2-inch Expansion joints where new PC Concrete meets existing shall be per Metro Specifications and shall be sealed with gray caulk, Vulcan 116 or approved equal. All walks and trail shall receive a light broom finish.
- PC Concrete walk and trail shall not exceed 1.5% on the cross slope and 4.5% on the running slope. Any gaps between panels shall not exceed 0.50 inches and any change in level may not exceed 0.25 inches.
- Upon completion of the installation of the proposed walk and trail the Contractor shall grade and backfill along all walk and trail installed and shall grade and fill all disturbed areas on site. All disturbed areas and areas adjacent to installed walk and trail shall be fine graded, ready for seeding.
- Topsoil used for backfill and grading shall be approved by the owner in advance.
- Seeding will be completed by the Owner.
- Owner will shall grade proposed sub-grade and install sub-base material per plans in the area of the trail coming of off the existing 5' wide sidewalk shown on the plans as 930 sf. The contractor shall remove and grade the adjacent 5' sidewalk per plans.
- All P.C. Concrete work includes the preparation and grading of the existing sub-base material and any additional sub-base material needed to meet plan grades shall be incidental to the P.C. Concrete work.
- Finished P.C. Concrete shall receive a light broom finish. All jointing shall be per Cedar Rapids Metro Specs.

Legend:

Existing

Proposed

PC Concrete walk & trail

Spot Elevations

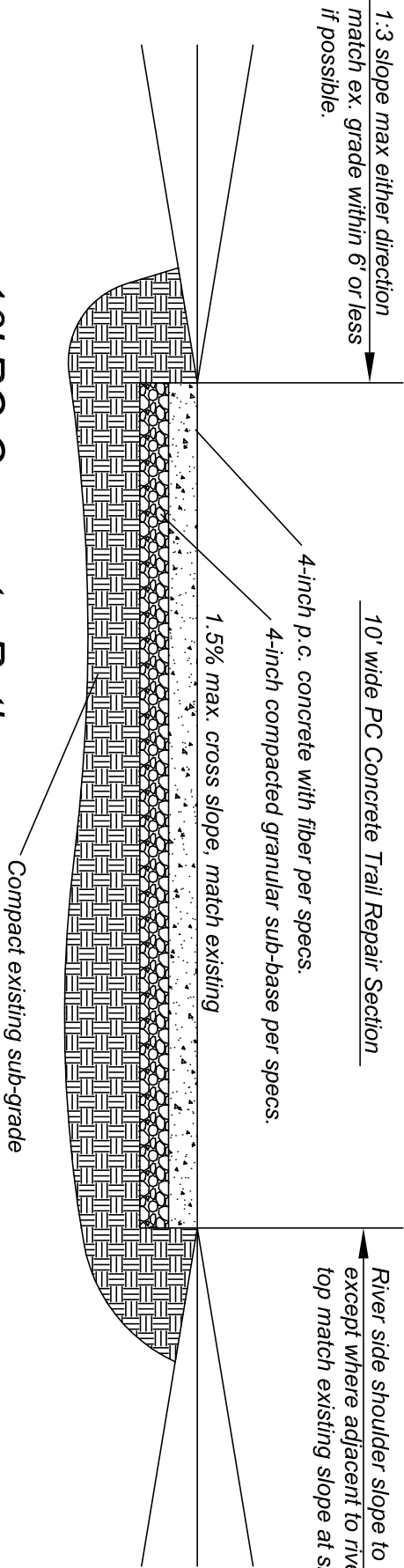
100.45

Rip-Rap

Construction Fence

Erosion Control

1:3 slope max either direction
match ex. grade within 6' or less
if possible.

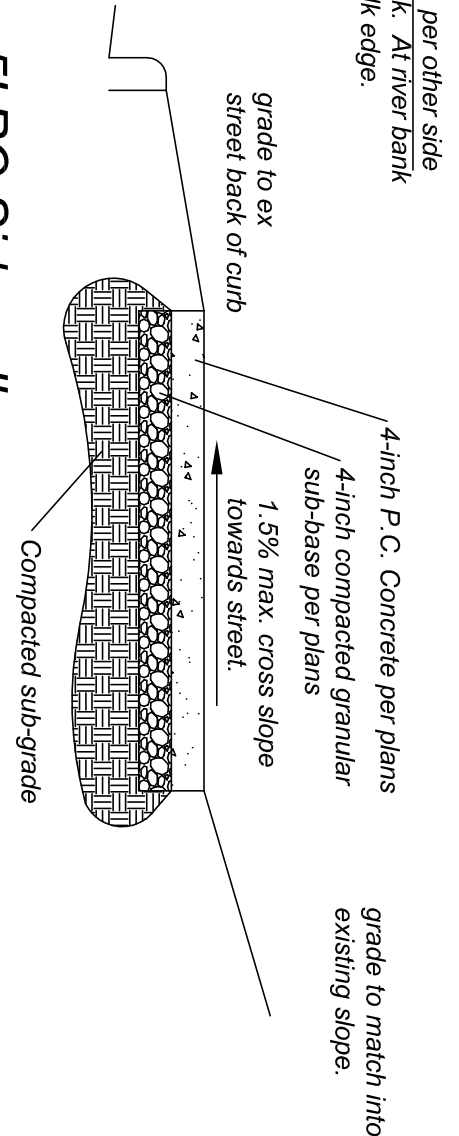


10' PC Concrete Path

Typical Detail

No Scale

River side shoulder slope to be 3:1 per other side
except where adjacent to river bank. At river bank
top match existing slope at sidewalk edge.



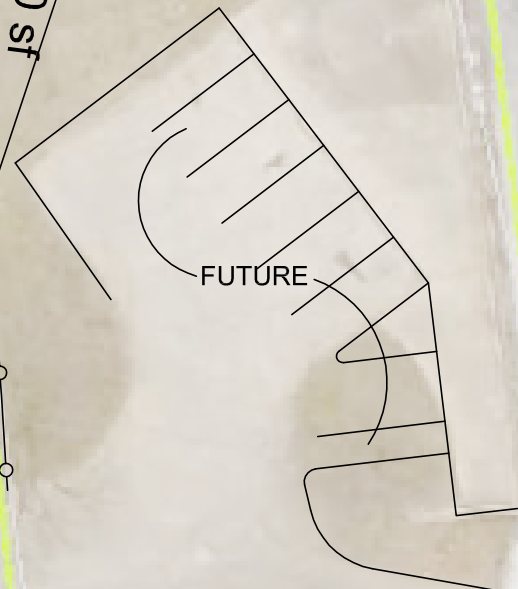
5' PC Sidewalk

Typical Detail

No Scale

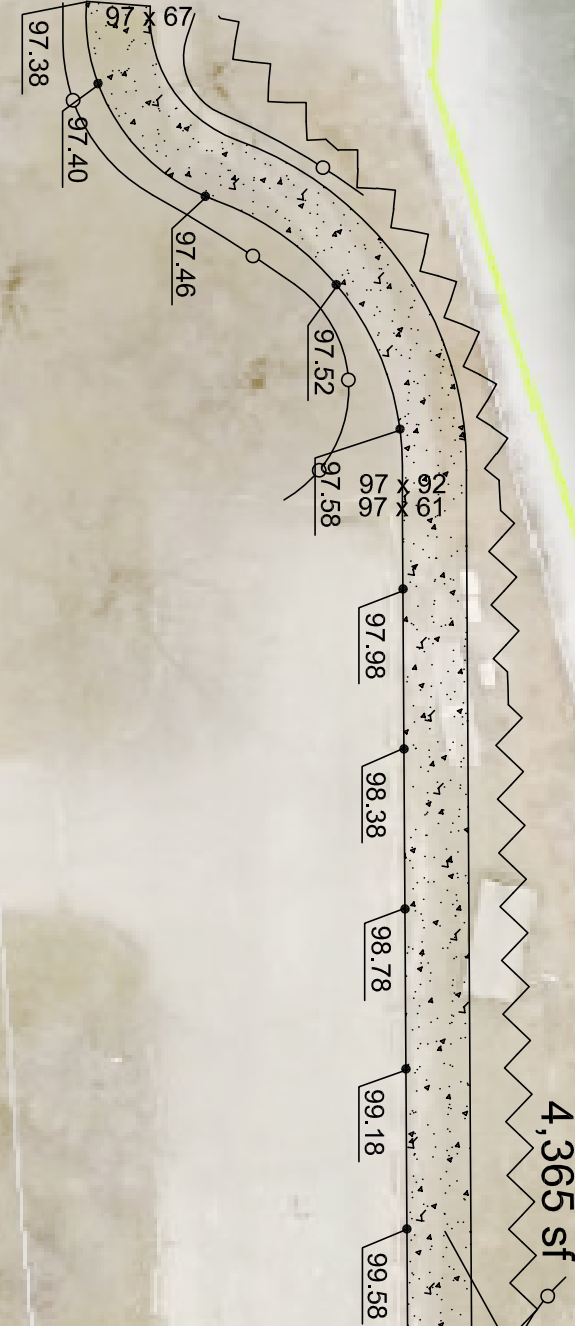
Cedar River

Sidewalk removed by contractor.
Additional grading for 10' wide
P.C. Concrete trail by contractor.

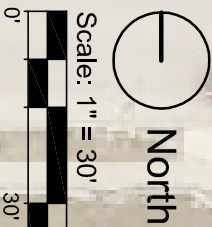
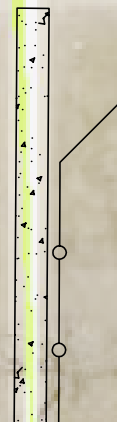


1st Street NW

match
existing 97 x 39



115 sf



FILE NAME:		DRAWN BY:																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										</
------------	--	-----------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	----